
2021-§ 239

Dnr: KS.2021.0627

Försäljning Nyhem 1:6

Beskrivning av ärendet

Finspångs kommuns fastighetsavdelning har genomfört en hyresavtalsupphandling av LSS boende vid Sundsvägen. Företaget som vann upphandlingen var Sehlhall Fastigheter AB. Kommunfullmäktige beslutade 2021-06-16, KS 2021.0556, att godkänna det framförhandlade hyresavtalet. En förutsättning i hyresavtalsupphandlingen var att den part kommunen tecknar hyresavtal med ska få förvärva fastigheten Nyhem 1:6, där LSS boendet ska vara beläget. Sektor samhällsbyggnad har tagit fram ett marköverlåtelseavtal avseende detta.

Fastigheten Nyhem 1:6 har en areal på 4 854 kvadratmeter och säljs för en köpeskilling om 1 820 250 kronor, summan baseras på genomförd fastighetsvärdering. Köpare är Sehlhall gruppbestäder 10 AB och tillträdesdagen till fastigheten är planerad till den 1 september 2021.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att kommunstyrelsen godkänner försäljningen av fastigheten Nyhem 1:6 till en köpeskilling om 1 820 250 kronor.
2. Att paragrafen justeras omedelbart

Omedelbar justering:

.....
Ulrika Jeansson (S)

.....
Stefan Carlsson (V)