



Plats och tid: Konferensrum Glan, den 15 oktober 2018, kl. 13:00-15:40

Beslutande: Ulrika Jeansson (S)
Herman Vinterhjärta (MP)
Inge Jacobsson (M)
Riitta Leiviskä-Widlund (S)
Britt-Marie Jahrl (S)
Frida Granath (S) ersätter Patrik Karlsson (S)
Stefan Carlsson (V)
Carl-Gustaf Mörner (M)
Hugo Andersson (C)
Britt-Marie Hamnevik Söderberg (L)
Torgny Maurer (SD)

Ersättare: Ann-Britt Wrenner Karlsson (S)
Ralph Kronholm (M)
Christer Lundström (L)
Marie Johansson (KD)

Övriga deltagare: Berit Martinsson (S), kommunfullmäktiges ordförande
Carina Olofsson, avdelningschef
Axelsson, kommundirektör
Anette Asklöf, ekonomichef
Linda Johansson, handläggare
Kerstin Sjöberg Axelsson, sektorchef
Magnus Pirholt, avdelningschef
Helené From, sektorchef
Henrik Brolinsson, avdelningschef
Annica Ottosson, sektorchef
Mats Johansson, handläggare
Tone Hall, handläggare
Helen Wallman, avdelningschef
Nadja Jansson, praktikant

Plats och tid för justering: Kommunstyrelsekontoret 2018-10-18 kl. 13:00

Underskrifter: Sekreterare _____ Paragraf 327 - 363
Robin Levander

Ordförande _____
Ulrika Jeansson (S)

Justerare _____
Stefan Carlsson (V)

ANSLAG/BEVIS Kommunstyrelsen 2018-10-15 §§ 327-363

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla

Datum när anslaget sätts upp	2018-10-19	Datum när anslaget tas ner	2018-11-09
------------------------------	------------	----------------------------	------------

Innehållsförteckning

Fastställande av föredragningslistans innehåll	2018-§ 327
Skuldförvaltarrapport augusti 2018	2018-§ 328
Skuldförvaltarrapport september 2018	2018-§ 329
Likviditetsrapport augusti 2018	2018-§ 330
Riskkontroll pensionsplaceringar augusti 2018	2018-§ 331
Avstämning finansrapporten tertial 2 2018	2018-§ 332
Slutredovisning av investeringsmedgivande, projekt 1538: björke skola- Värmepumpar	2018-§ 333
Slutredovisning av investeringsmedgivande, projekt 1854: Skolgård Hällestad	2018-§ 334
Slutredovisning av investeringsmedgivande, projekt 9011: Storängsskolan LB	2018-§ 335
Slutredovisning av investeringsmedgivande, projekt 9020 Lekeberga förskola ventilation	2018-§ 336
Slutredovisning investeringsmedgivande, projekt 9021: Nyhemsskolan Låg- och mellanstadiet ventilation	2018-§ 337
Slutredovisning av investeringsmedgivande, projekt 9048: Storängsskolan målning, portar	2018-§ 338
Slutredovisning av investeringsmedgivande, projekt 1907: Ombyggnation plan 2 i kommunhuset	2018-§ 339
Slutredovisning av investeringsmedgivande, projekt 1856: Skolgård Nyhem	2018-§ 340
Slutredovisning investeringsmedgivande, Projekt 9019 nytt ventilationssystem Grytgöls skola	2018-§ 341
Slutredovisning ventilationssystem Storängsskolan	2018-§ 342

Slutredovisning av investeringsmedgivande, projekt 9027 Nyhemsskolan duschrum	2018-§ 343
Slutredovisning investeringsmedgivande, förvärv och ombyggnation Hårstorp 3:316, 3:363 till transportenheten	2018-§ 344
Slutredovisning av investeringsmedgivande, projekt 1908 Energiåtgärder Bellmans häst	2018-§ 345
Omlokalisering av Finspångs bibliotek	2018-§ 346
Förslag nytt bostadsförsörjningsprogram 2018-2022	2018-§ 347
Revidering av kommunstyrelsens beslut 2015-02-02 §52 - uppmärksamma nationella minoriteters helgdagar och högtider	2018-§ 348
Ansökan BRIS 2019	2018-§ 349
Planuppdrag och markanvisning för del av Viggestorp 5:1, Finspång	2018-§ 350
Ekonomisk redovisning - Tertial 2 2018	2018-§ 351
Rapportering pågående investeringar - tertialbokslut 2018-08- 31	2018-§ 352
Skattesats 2019	2018-§ 353
Samråd vård och omsorg, arbetsplan 2018-2019 och årsberättelse 2017	2018-§ 354
Kommunfullmäktiges sammanträdesdagar och sammanträdestider 2019	2018-§ 355
Kommunstyrelsens sammanträdesdagar och sammanträdestider 2019	2018-§ 356
Renovering Viggestorpsskolan	2018-§ 357
Informationsärenden	2018-§ 358
Hjälpmedelsförsörjning, ställningstagande till förlängning av avtal med Sodexo AB	2018-§ 359

Svar på medborgarförslag avseende höjd trafiksäkerhet för gångare på Bergslagsvägen	2018-§ 360
Svar på medborgarförslag - Uppställning av Ljungströmturbin i Finspångs centrum	2018-§ 361
Anmälan av delegationsbeslut	2018-§ 362
Delgivningar	2018-§ 363

2018-§ 327

Fastställande av föredragningslistans innehåll

Ordförande Ulrika Jeansson (S) föreslår:

Att följande ärenden flyttas till beslutsärenden: *Skattesats 2019, Samråd vård och omsorg, arbetsplan 2018-2019 och årsberättelse 2017, Kommunfullmäktiges sammanträdesdagar och sammanträdestider 2019, Kommunstyrelsens sammanträdesdagar och sammanträdestider 2019, Renovering Viggstorpskolan*

Att följande ärenden läggs till som informationsärenden: *Budgetberedning, Ändringar i förtroendemannareglementet, Bergslagstorgets vidare utveckling.*

Kommunstyrelsens beslut

1. Att följande ärenden flyttas till beslutsärenden: *Skattesats 2019, Samråd vård och omsorg, arbetsplan 2018-2019 och årsberättelse 2017, Kommunfullmäktiges sammanträdesdagar och sammanträdestider 2019, Kommunstyrelsens sammanträdesdagar och sammanträdestider 2019, Renovering Viggstorpskolan*
2. Att följande ärenden läggs till som informationsärenden: *Budgetberedning, Ändringar i förtroendemannareglementet, Bergslagstorgets vidare utveckling.*
3. Att fastställa ärendelistan.

2018-§ 328

Dnr: KS.2018.0007

Skuldförvaltarrapport augusti 2018

Inledning

Enligt kommunens finanspolicy ska kommunstyrelsen löpande följa upp kommunkoncernens upplåning och skuldförvaltning.

De kommunala bolagen har det yttersta ansvaret för sin egen finansiering. Internbanken samordnar kommunens och bolagens upplåning i en gemensam skuldportfölj via kommunens koncernkonto.

Det huvudsakliga målet för kommunens skuldförvaltning är att få så låga kostnader som möjligt för finansiering inom ramen för finanspolicy. I den finansiella verksamheten hanterar kommunen i enlighet med finanspolicyn olika risker som exempelvis ränterisk, finansieringsrisk och likviditetsrisk som ska följas upp.

Sammanfattning

Ledningsstaben redovisar skuldförvaltarrapporten för augusti 2018. Den genomsnittliga räntan har sänkts till 1,86% (1,99%) jämfört med föregående månad. Kommunen har under augusti haft två krediter som förfallit om totalt 95.000.000 kronor men som förnyats till bättre villkor. Ett av lånen på 40.000.000 kronor kommer att konverteras till Grönt lån om ansökan godkänns av Kommuninvests miljökommitté under september månad. Ingen avvikelse mot finanspolicyn föreligger.

Med ränterisk avses risken för att förändringar i räntenivån påverkar kommunens finansnetto negativt genom ökade räntekostnader. Ränterisken ska hanteras genom att reglera förfallostrukturen för ränteförfall i skuldportföljen, samt genom att reglera den volymvägda genomsnittliga räntebindningstiden i skuldportföljen. För att reglera ränterisken används fasträntelån och derivat i form av ränteswappar.

Ett mått för ränterisk är att mäta **andel ränteförfall inom 1 år**. Per den siste augusti uppgår andel fasta lån med ränteförfall inom 1 år till 21,7%, detta ligger inom fastställda intervall enligt finanspolicy (min 0%, max 25%). Högst 50% av totala skuldportföljen får ha rörlig ränta, i slutet av månaden var måttet 23%.

Ett annat mått är den **genomsnittliga volymvägda räntebindningstiden**. Den bör vara 2-4 år enligt finanspolicy, vid utgången av augusti uppgår värdet till 2,54 år.

Finansieringsrisk

Med finansieringsrisk avses risken för att kommunen vid varje tillfälle inte har tillgång till nödvändig finansiering. Finansieringsrisken ska hanteras genom att reglera förfallostrukturen för kapitaltillgångstiden i skuldportföljen, samt genom att reglera den volymvägda genomsnittliga kapitalbindningstiden i skuldportföljen.

Vid augusti månads slut uppgår **andel kapitalförfall inom 1 år** till 37%. Finansieringsrisken ligger inom angivet mått enligt finanspolicyn (I den närmaste 12-månadersperioden kan undantagsvis högst 50% av lånestocken förfalla till betalning).

Ett annat mått för finansieringsrisk är den **volymvägda genomsnittliga kapitalbindningstiden**, där genomsnittlig återstående löptid av kommunens lån inte bör understiga 2,5 år. Vid slutet av augusti är måttet 2,44 år, vilket innebär en förbättring mot föregående månad (2,26 år) i och med bättre lånevillkor för två krediter under månaden. Under nästa år förfaller två lån till fast ränta om totalt 220.500.000 kronor och förhoppningen är att kapitalbindningstiden kan förbättras och att snitträntan då kan sänkas ytterligare.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att godkänna rapporten

2018-§ 329

Dnr: KS.2018.0007

Skuldförvaltarrapport september 2018

Sammanfattning

Enligt kommunens finanspolicy ska kommunstyrelsen löpande följa upp kommunkoncernens upplåning och skuldförvaltning.

De kommunala bolagen har det yttersta ansvaret för sin egen finansiering. Internbanken samordnar kommunens och bolagens upplåning i en gemensam skuldportfölj via kommunens koncernkonto.

Det huvudsakliga målet för kommunens skuldförvaltning är att få så låga kostnader som möjligt för finansiering inom ramen för finanspolicyen. I den finansiella verksamheten hanterar kommunen i enlighet med finanspolicyen olika risker som exempelvis ränterisk, finansieringsrisk och likviditetsrisk som ska följas upp.

Förvaltningen redovisar skuldförvaltarrapporten för september 2018. Den genomsnittliga räntan har ökat något till 1,88% (1,86%) jämfört med föregående månad. Kommunens ansökan om att konvertera ett lån på 40.000.000 kronor till Grönt lån har godkänts av Kommuninvests miljökommitté under september med hänvisning till Lillängsskolan som en ”grön och energieffektiviserad” byggnad. Ingen avvikelse mot finanspolicyen föreligger.

Ränterisk

Med ränterisk avses risken för att förändringar i räntenivån påverkar kommunens finansnetto negativt genom ökade räntekostnader. Ränterisken ska hanteras genom att reglera förfallostrukturen för ränteförfall i skuldportföljen, samt genom att reglera den volymvägda genomsnittliga räntebindningstiden i skuldportföljen. För att reglera ränterisken används fasträntelån och derivat i form av ränteswappar.

Ett mått för ränterisk är att mäta är **andel ränteförfall inom 1 år**. Per den siste september uppgår andel fasta lån med ränteförfall inom 1 år till 21,2%, vilket ligger inom fastställda intervall enligt finanspolicyen (min 0%, max 25%). Högst 50% av totala skuldportföljen får ha rörlig ränta, i slutet av månaden var måttet 23%.

Ett annat mått är den **genomsnittliga volymvägda räntebindningstiden**. Den bör vara 2-4 år enligt finanspolicyen, vid utgången av september uppgår värdet till 2,4 år.

Finansieringsrisk

Med finansieringsrisk avses risken för att kommunen vid varje tillfälle inte har tillgång till nödvändig finansiering. Finansieringsrisken ska hanteras genom att reglera förfallostrukturen för kapitaltillgångstiden i skuldportföljen, samt genom att reglera den volymvägda genomsnittliga kapitalbindningstiden i skuldportföljen.

Vid september månads slut uppgår **andel kapitalförfall inom 1 år** till 37%. Finansieringsrisken ligger inom angivet mått enligt finanspolicyn (I den närmaste 12-månadersperioden kan undantagsvis högst 50% av lånestocken förfalla till betalning).

Ett annat mått för finansieringsrisk är den **volymvägda genomsnittliga kapitalbindningstiden**, där genomsnittlig återstående löptid av kommunens lån inte bör understiga 2,5 år. Vid slutet av augusti är måttet 2,37 år. Under mars nästa år förfaller två lån till fast ränta om totalt 220.500.000 kronor och förhoppningen är att kapitalbindningstiden kan förbättras och att snitträntan då kan sänkas ytterligare.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att godkänna rapporten.

2018-§ 330

Dnr: KS.2018.0016

Likviditetsrapport augusti 2018

Sammanfattning

Ett mått som mäter likviditet eller kortfristig betalningsberedskap är kassalikviditet. Om måttet är 100% innebär det att de likvida medlen är lika stora som de kortfristiga skulderna. En bra nivå för kommuner brukar vara mellan 70-80%.

Likviditetsrapporten för augusti visar på fortsatt god likviditet och nivån ligger i paritet med juli månad. Nivån innebär att den finansiella beredskapen fortfarande är god. Utöver de likvida medlen har kommunen checkräkningskrediter på 20 mkr som ytterligare förbättrar kassalikviditeten om de tas med i bedömningen.

Likvida medel (kassa, bank) har netto ökat med ca 700 tkr jämfört med föregående månad. Kortfristiga fordringar, som är en del av omsättningstillgångarna, har ökat i och med uppbokningar i samband med tertialbokslutet. Samtidigt har kommunens kortfristiga skulder ökat, bland annat avseende uppbokade pensionskostnader för 2018.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att godkänna rapporteringen.

2018-§ 331

Dnr: KS.2018.0004

Risikkontroll pensionsplaceringar augusti 2018

Sammanfattning

Det övergripande målet med förvaltningen innebär att marknadsvärdet på pensionsportföljen och marknadsvärdet på ansvarsförbindelsen ska följas åt, det vill säga tillgångarna ska matchas med skulden. Den övergripande risklimiten enligt placeringspolicyn innebär att minst 90,0% av avsedda pensionsutbetalningar alltid ska kunna täckas av pensionsportföljen.

Den totala risksituationen har förstärkts under augusti jämfört med juli månad. Aktuell konsolidering har stigit till 157,2% (154,7%). Värdet på pensionsportföljen har stigit med totalt 1,2% medan värdet på skulden har sjunkit med 0,3%. Målriskanalysen visar att det är en låg risk, mindre än 1%, att konsolideringsmålet om 90,0% underskrids inom ett år.

Vid avstämningsstillfället uppfyllde pensionsportföljen kravet på max fördelning per tillgångslag enligt finanspolicyn. Andelen aktier var i linje med den limit som fastslås i kommunens placeringspolicy (max 40%).

Inga transaktioner har skett under månaden.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att godkänna rapporten.

2018-§ 332

Dnr: KS.2018.0999

Avstämning finansrapporten tertial 2 2018

Sammanfattning

Förvaltningen har i enlighet med finanspolicyn sammanställt en avstämning av finansrapporten för tertial 2 2018. Rapporten innehåller en uppföljning av kassaflödesbudgeten, räntenetto, sammanställning av genomförda affärer under året samt kommunens kundförluster.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att godkänna rapporteringen.

2018-§ 333

Dnr: KS.2017.0282

Slutredovisning av investeringsmedgivande, projekt 1538: björke skola- Värmepumpar

Sammanfattning

Ärendet är initierat utifrån energibesparings skäl. Detta innebär att två nya värmepumpsanläggningar har installerats med ny kraft matning. Förskolan har fått nytt yttertak, ny ventilation och nytt kylaggregat för förbättrat inomhusklimatet året om.

Historisk förbrukning för skolans gamla oljepanna är 29m3 olja/år. Omräknat med ny installation av luft luft värmepumpar blir besparingen 196 730 kwh/år.

Budgeterad investering 2 200 000 kr Vallonbygdens slutredovisning visar 2 198 024 kr.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att godkänna Vallonbygdens slutredovisning.

2018-§ 334

Dnr: KS.2017.0282

Slutredovisning av investeringsmedgivande, projekt 1854: Skolgård Hällestad

Sammanfattning

Efter en fasadbesiktning kunde man konstatera att Hällestad skolgård var mycket sliten och nedgången. Skolbarnen har fått vara med att påverka hur lekmiljön skulle utformas inom ekonomiska ramar.

Budgeterat 1 000 000 kr för skolgårdar KS 2016.0031.040. 500 000 kr avsatt till Hällestads skolgård. Utfall landade på 483 292 kr.

Projektet föranleder ingen nedskrivning då inga värden funnits att utrangera gällande skolgården.

Projektet medför ökade avskrivningskostnader med 48 329 kronor samt internräntekostnad om 16 915 kr för sektor samhällsbyggnad. Budgettillskott för detta har beviljats ur kommungemensamma medel och finansförvaltning på delegation av ekonomichef.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att godkänna Vallonbygdens slutredovisning.

2018-§ 335

Dnr: KS.2017.0282

Slutredovisning av investeringsmedgivande, projekt 9011: Storängsskolan LB

Sammanfattning

Ventilations aggregatet havererade under december 2016. Aggregatet var underdimensionerat och felaktigt för verksamheten och planerades att bytas ut enligt Vallonbygdens reinvesteringsplan 2018. Aggregatet har ersatts av 2 stycken nya ventilations aggregat. Kanalsystemet byttes senare, under 2017 för att inte störa skolverksamheten.

Budgeterad investering 1 200 000 kr Vallonbygdens slutredovisning visar 1 176 416 kr.

Projektet medför ökade avskrivningskostnader med 55 487 kronor samt internräntekostnader om 41 175 kr för sektor samhällsbyggnad. Budgettillskott för detta har beviljats ur kommungemensamma medel och finansförvaltning på delegation av ekonomichef.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att godkänna Vallonbygdens slutredovisning.

2018-§ 336

Dnr: KS.2017.0282

Slutredovisning av investeringsmedgivande, projekt 9020 Lekeberga förskola ventilation

Sammanfattning

Befintliga aggregat har ersatts mot 4 stycken nya luftbehandlingssystem.

Luftomsättningen för lokalerna har fördubblats men med samma energiförbrukning som tidigare. Hög ljudnivå har avhjälppts med de nya aggregaten och ljudnivån ligger nu klart under riktvärden för ljud i klassrum

Budgeterad investering 2 100 000 kr. Utfall uppgår till 1 968 900 kr.

Projektet föranleder ingen nedskrivning.

Projektet medför ökade avskrivningskostnader med 91 000 kronor samt internräntekostnader om 68 000 kr för sektor samhällsbyggnad. Budgettillskott för detta har beviljats ur kommungemensamma medel och finansförvaltning på delegation av ekonomichef.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att godkänna slutredovisning.

2018-§ 337

Dnr: KS.2017.0282

Slutredovisning investeringsmedgivande, projekt 9021: Nyhemsskolan Låg- och mellanstadiet ventilation

Sammanfattning

Det befintliga ventilationssystemet är ersatt med 2 stycken separata luftbehandlingssystem som täcker både dagens och framtidens behov. Högt fläktljud har åtgärdats genom investeringen, samt att åtgärden gett en bättre miljö för skolans elever.

Budgerad investering 2 300 000 kr Utfallet uppgår till 2 227 000 kr.

Projektet medför ökad avskrivningskostnader med 93 000 kronor samt internräntekostnader om 78 000 kr för sektor samhällsbyggnad. Budgettillskott för detta har beviljats ur kommungemensamma medel och finansförvaltning på delegation av ekonomichef.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att godkänna Vallonbygdens slutredovisning.

2018-§ 338

Dnr: KS.2017.0282

Slutredovisning av investeringsmedgivande, projekt 9048: Storängsskolan målning, portar

Sammanfattning

Byte av sju stycken entré portar samt fasadmålning. Invändigt underhåll av samtliga toaletter på lågstadiet samt ytskikt på fritidshem Österport.

Budgeterad investering 473 000 kr efter omfördelning mellan projekt för reinvestering och underhåll. Vallonbygdens slutredovisning visar 473 342 kr.

Projektet medför ökade kostnader med 64 000 kr totalt varav avskrivningar om 47 000 kronor samt internräntekostnader om 17 000 kr för sektor samhällsbyggnad.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att godkänna Vallonbygdens rapport.
2. Att sektor samhällsbyggnad tillförs 64 000 kr från kommungemensamma medel.

2018-§ 339

Dnr: KS.2017.0282

Slutredovisning av investeringsmedgivande, projekt 1907: Ombyggnation plan 2 i kommunhuset

Sammanfattning

Tillskapande av nya arbetsplatser för centrala barn- och elevhälsan på plan 2 i kommunhuset.

21 nya arbetsplatser, 2 konferensrum samt 3 grupprum tillskapades. Kontorsplatserna är inglasade för största möjliga ljusinsläpp och lokalerna är utrustade med aktiv LED-belysning.

Budgeterad investering 3 000 000 kr. Utfallet uppgår till 2 619 740 kr.

I och med ombyggnationen flyttas kostnad från lokalpoolen till förhyrande enhet.

Driftkostnaderna för projektet samt annuitetshyra finansieras av förhyrande sektor. Budgetram för differens mellan annuitetsberäknad kapitalkostnad och faktisk kapitalkostnad föreslås tillföras sektor samhällsbyggnad.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att godkänna att hyresnivån sätts till 1 110 545 kr
2. Att sektor samhällsbyggnadsbudget tillförs 44 000 kr från kommungemensamma medel för att täcka mellanskillnaden mellan faktisk kapitalkostnad och annuitetsberäknad kapitalkostnad.

2018-§ 340

Dnr: KS.2017.0282

Slutredovisning av investeringsmedgivande, projekt 1856: Skolgård Nyhem

Sammanfattning

En ny tillgänglighetsanpassad lekpark anlades på skolgården. Kommunen ansökte om medel från boverket för en attraktiv lekmiljö och beviljades 375 000 kr.

Budgeterad investering 500 000 kr Vallonbygdens slutredovisning visar 750 882 kr. Dock inkom bidrag med 375 000 kronor från Boverket.

Projektet föranleder ingen nedskrivning då inga värden funnits att utrangera gällande skolgården.

Projektet medför ökad avskrivning med 38 000 kronor samt internränta om 26 000 kronor för sektor samhällsbyggnad. Halva kostnaden kommer att täckas av bidrag från Boverket.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att godkänna Vallonbygdens slutredovisning.
2. Att tillföra budget till sektor samhällsbyggnad med 32 000 kr för avskrivningar och kostnad för internränta från kommungemensamma medel.

2018-§ 341

Dnr: KS.2017.0282

Slutredovisning investeringsmedgivande, Projekt 9019 nytt ventilationssystem Grytgöls skola

Sammanfattning

Ett nytt teknikrum samt nytt ventilationssystem har tillskapats i samråd med verksamheten. Nya undertak har installerats för att få ner ljud i klassrum och korridor. Integrerad LED belysning har installerats. Belysningskapacitet har åtgärdats. Ljud- och kalldrag från ventilationen är åtgärdade. Luftomsättningen i lokalerna har utökats och förbättrats.

Budgeterad investering 1 150 000 kr Vallonbygdens slutredovisning visar 1 142 222 kr.

Nedskrivningsbehov av det bokförda värdet krävs för fastighetens ventilationssystem och aggregat. (47 000 kr) Bör göras samtidigt i och med reinvestering.

Projektet medför ökad avskrivning med 62 000 kronor samt internränta om 40 000 kr för sektor samhällsbyggnad. Budgettillskott för detta har beviljats ur kommungemensamma medel och finansförvaltning med delegation av ekonomichef.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att godkänna Vallonbygdens slutredovisning.

2018-§ 342

Dnr: KS.2018.0166

Slutredovisning ventilationssystem Storängsskolan

Sammanfattning

Större ventilationsaggregat samt behovsstyrd ventilation på Storängsskolans lågstadium. Åtgärden har inneburit att verksamheten har fått en förbättrad arbetsmiljö.

Budgeterad reinvestering om 800 000 kr. Utfallet uppgår till 746 530 kr.

Investeringen bedöms inte föranleda någon nedskrivning av bokförda värden.

Investeringen föranleder en kostnadsökning på helårsbasis av avskrivningar med 29 000 kr och internränta med 26 000 kr, helårseffekt uppnås 2019.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att godkänna slutredovisning.
2. Att tillföra sektor samhällsbyggnads budget 32 000 kr för ökade kapitalkostnader 2018 och ytterligare 23 000 kr för 2019, från kammungemensamma medel.

2018-§ 343

Dnr: KS.2017.0282

Slutredovisning av investeringsmedgivande, projekt 9027 Nyhemsskolan duschrum

Sammanfattning

Projektet var en planerad åtgärd som innefattade nya duschbås och renovering av duschrum.

Budgeterad investering 800 000 kr Vallonbygdens slutredovisning visar 845 000kr.

Projektet medför ökad avskrivningskostnad med 51 000 kronor samt internräntekostnader om 30 000 kr för sektor samhällsbyggnads fastighetsenhet. Budgettillskott för detta har beviljats ur kammungemensamma medel och finansförvaltning på delegation av ekonomichef.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att godkänna Vallonbygdens slutredovisning.

2018-§ 344

Dnr: KS.2017.0282

Slutredovisning investeringsmedgivande, förvärv och ombyggnation Hårstorp 3:316, 3:363 till transportenheten

Sammanfattning

I och med byggnationen av vårdcentrum har transportenhetens lokaler i Borgmästaren

8 avyttrats och rivits. Fastigheterna Hårstorp 3:316 och Hårstorp 3:363 bedömdes uppfylla de krav som transportenheten har. Dessa förvärvades och omställdes till funktionella lokaler för transportverksamhet. Här kan nämnas att fastigheten konverterades från direktverkande el till fjärrvärme. Ny hiss installerades samt allmän verksamhetsanpassning av lokalerna.

Budgerad investering för förvärv uppgick till 4 000 000 kr och utfallet landade på 4 092 813 kr. Budgerad investeringsutgift för ombyggnation uppgick till 5 000 000 kr och utfallet blev 4 779 526 kr.

Avtal upprättas mellan förvaltade fastigheter och verksamheten för de två fastigheterna och finansieras inom ram för sektor samhällsbyggnad.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att godkänna Vallonbygdens slutredovisning.

2018-§ 345

Dnr: KS.2017.0282

Slutredovisning av investeringsmedgivande, projekt 1908 Energiåtgärder Bellmans häst

Sammanfattning

Bygganden har tidigare haft direktverkande el. Solcellsanläggning samt 4 st luftvärmepumpar har installerats.

Större del av den ökade kostnaden för kapitalkostnader förväntas täckas upp av energibesparing samt minskad förvaltningsersättning.

Ökad avskrivning med 8 676 kr och internränta med 4 555 kr har ramjusterats kommungemensamma medel till fastighetsförvaltning med delegation av ekonomichefen.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att godkänna Vallonbygdens slutredovisning.

2018-§ 346

Dnr: KS.2018.0924

Omlokalisering av Finspångs bibliotek

Förvaltningen har på grund av att både Bergska skolan och Curt Nicolin gymnasiet aviserat ett ökat antal elever och ett större lokalbehov utrett var Finspångs kommuns huvudbibliotek kan placeras om biblioteket inte fortsatt kan ha sin verksamhet på Bildningen.

Bibliotek har fyra prioriterade grupper enligt bibliotekslagen. Barn och unga, personer med funktionsnedsättning, personer med annat modersmål än svenska och nationella minoriteter. Bibliotekslagen är också väldigt tydlig i att ett bibliotek ska vara tillgängligt för alla. Med detta som utgångspunkt har vi tagit fram värdeord som är viktiga ur ett verksamhetsperspektiv vid en omlokalisering.

Vi vill att Finspångs bibliotek ska vara:

- Välkomnande
- Modernt
- En mötesplats
- En serviceplats för medborgare
- En mötesplats som främjar demokrati
- En plats med låga trösklar (för alla)
- Internationellt

Vi har sedan gått vidare och tagit fram ett antal observanda för oss som vi upplever är viktiga när vi tittar på lokaler och platser:

- Ljud (yta som möjliggör parallella aktiviteter)
- Ljus (naturligt ljusinsläpp)
- Tillgänglighet (p-platser, hiss, trappa)
- Entré (gärna flera och bra placering i centralorten)
- Ytor för gruppaktiviteter/skolklasser
- Toaletter (3 minst varav 1 handikapp)
- Personalutrymmen
- Flexibel användning av yta (lättmöblerad)

-
- En plats i ett naturligt flöde av människor
 - Säkerhet för besökare och personal
 - Digital hjälp för medborgare (utrymme)
 - Bokmagasin (utrymme)

Vi har sedan använt detta som en checklista när vi besökt alternativa lokaler som möter våra initiala krav. Vi har via platsbesök och med utgångsläget i värdeorden valt att vi gå vidare med ovanvåningen på Kristallen som ägs av den privata fastighetsägaren Amasten.

Fördelarna med en sådan placering är flera. Ytorna i ovanvåningen på Kristallen är tillräckligt stora och lokalen som sådan är i relativt gott skick. Lokalen har en känsla av transparens och öppenhet genom stora glaspartier vilket är estetiskt tilltalande och leder till en bra interaktion mellan personal och besökare.

Det centrala läget, och de flöden som ett bibliotek blir en del av, ökar Finspångs centrum attraktivitet och en integration mellan kommunhus och bibliotek kan skapa synergieffekter och utvecklar också biblioteket som en potentiellt bra mötesplats som främjar dialog med medborgare och demokrati.

Vid en omlokalisering till ovanvåning på Kristallen så är förvaltningens bedömning också sådan att vi potentiellt kan nå nya målgrupper och utveckla verksamheten ytterligare. Samtidigt som vi utvecklar vår service med samma bemanning och inom samma budget som tidigare.

Förvaltningen har tidigt i processen involverat bibliotekets personal. En omlokalisering av ett bibliotek har tagits emot positivt av personalen och kommer att skapa en stor delaktighet i både flytt och i utformningen av en ny placering och nya lokaler.

Bibliotekets yta på bildningen uppskattas idag av Vallonbygden vara 874 m² (egna ytor) och 136 m² i delade ytor (personalutrymme, toaletter, gemensamhetsutrymme) En lika stor yta går att tillskapa på ovanvåningen på Kristallen. Bedömningen är också att ytorna på Kristallen ställt mot de lokalerna som man finns idag är mer flexibla och mer tillgängliga. Exponeringen av bibliotekets verksamhet är också betydligt bättre på ovanvåningen i Kristallen ställt mot Bildningen.

Denna bakgrund har givits muntligt till Kommunstyrelsen den 21/5 2018. Efter denna information har sedan förvaltningen inlett en fördjupad dialog med Amasten där man tillsammans har förprojekterat ett bibliotek i Kristallen gemensamt med stöd av arkitekt med stor vana från just bibliotek och andra offentliga miljöer.

Förprojekteringen av en omlokalisering fortsätter nu mellan verksamheten och Amasten. Detta innebär att vi nu arbetar fram ett förslag på hur nya lokaler ska gestaltas i Kristallen på detaljnivå. Detta inkluderar frågor som lokalplanering, materialval, tillgänglighetsaspekter, infrastruktur, trygghet, parkeringar, skyltprogram, lokalvård, IT osv.

Sedan tidigare finns ett beslut som godkänner den beräknade lokalkostnaden för ett nytt bibliotek på Bildningen (Kf § 273 Dnr 2009.02.64). En omlokalisering av Finspångs huvudbibliotek till Kristallen kommer inte att innebära några ökade hyreskostnader för Finspångs kommun utan klaras inom befintlig budget för Finspångs bibliotek enligt en indikerad hyresoffert från Amasten.

En omlokalisering av Finspångs bibliotek innebär inte heller några investeringar då interiören i biblioteket på Bildningen ägs av biblioteket och flyttas med till en ny lokalisering.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att omlokalisera Finspångs bibliotek från Bildningen inom den ekonomiska ram som finns för Finspångs bibliotek

2018-§ 347

Dnr: KS.2018.0426

Förslag nytt bostadsförsörjningsprogram 2018-2022

Sammanfattning

21 juni 2017 (KF §98) tog kommunfullmäktige beslut om att ge Miljö- och samhällsberedningen i uppdrag att revidera befintligt strategiskt program för boendeförsörjning.

Arbetet påbörjades med att ta fram en nulägesbeskrivning av bostadssituationen i Finspång 2017, den finns bilagd som bilaga 1. Med grund i den beskrivningen arbetades sedan ett nytt bostadsförsörjningsprogram fram. Detta då lagstiftningen som reglerar kommunernas ansvar förändrats under åren samt att läget på bostadsmarknaden kraftigt förändrats sedan det senaste programmet antogs.

26 mars 2018 beslutade Miljö- och samhällsberedningen om att sända förslaget på bred remiss fram till 11 juni. Totalt inkom 19 yttranden som redovisas i bilaga 3, samrådsredogörelse. Yttrande instanser redovisas i bilaga 2. I ”Bostadsförsörjningsprogram, Finspångs kommun 2018-2022” redovisas 12 mål med konkreta åtgärder för att arbeta med bostadsförsörjningen i enlighet med regleringen i Lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar.

27 augusti beslutade Miljö- och samhällsberedningen att lämna över förslaget, daterat 2018-08-27, till nytt bostadsförsörjningsprogram för beslut i kommunfullmäktige.

Förvaltningen har berett förslaget till nytt bostadsförsörjningsprogram med särskilt fokus på eventuella juridiska och ekonomiska konsekvenser av programmets mål och åtgärder. Bedömningen är att målen och åtgärderna inte får några betydande konsekvenser då dessa främst omfattar ett utvecklat arbetssätt inom förvaltningen och med externa kontakter.

Yrkande

Ulrika Jeansson (S) yrkar på följande yttrande:

Kommunstyrelsen tycker att programmet på ett bra sätt med sitt bakgrundsmaterial visar på vilka behov som finns att möta i framtiden och för att nå målet 30/35. Kommunstyrelsen tycker dock att bostadsförsörjningsprogrammet fokuserar för mycket på konkreta lösningar, mer strategiska frågor behöver lyftas. Det är väldigt konkreta mål för att vara ett inriktningsprogram.

Resonemangen för bostadsförsörjningsprogrammet bör inbegripa hela kommunen, både centralort och landsbygd. Många åtgärder blir i nuvarande program för snäva.

Detta med hänvisning till Handboken för kommunfullmäktiges beredningar:

”Ett antaget program ska inte innehålla direkta uppdrag till kommunstyrelsen eller förvaltningen men ska ge strategisk inriktning för kommunens fortsatta arbete inom skolområdet.”

Herman Vinterhjärta (MP), Stefan Carlsson (V) och Riitta Leiviskä Widlund (S) yrkar bifall till Ulrika Jeanssons (S) förslag till yttrande.

Torgny Maurer (SD) yrkar på följande yttrande:

Sverigedemokraterna Finspång kan ej ställa sig bakom det liggande förslaget till bostadsförsörjningsprogram då vi menar att det baseras på en orimligt hög tillväxtutmaning på 30 000 invånare till 2035 och en nyproduktion om 150-300 bostäder per år.

Vi gör tolkningen att en av förutsättningarna för att uppnå detta mål vilar på en fortsatt hög invandring till kommunen och vår mening är att detta varken är ekonomiskt, socialt eller kulturellt hållbart.

SD har inget emot en befolkningstillväxt och utveckling av kommunen men menar att detta bör ske organiskt och enligt försiktighetsprincipen genom naturlig ekonomisk bärkraftig inflyttning och genom ökade födelsetal. Detta bör även kombineras med kraftfulla åtgärder för att underlätta privat företagande och nyetableringar i kommunen.

Beslutsgång

Ordförande Ulrika Jeansson (S) ställer sitt eget förslag till yttrande mot Torgny Maurers (SD) förslag till yttrande mot varandra och finner att kommunstyrelsen röstar till förmån för Ulrika Jeanssons (S) förslag till yttrande

Kommunstyrelsens beslut

1. Att översända bostadsprogrammet till kommunfullmäktige med följande yttrande.

Kommunstyrelsen tycker att programmet på ett bra sätt med sitt bakgrundsmaterial visar på vilka behov som finns att möta i framtiden och för att nå målet 30/35. Kommunstyrelsen tycker dock att bostadsförsörjningsprogrammet fokuserar för mycket på konkreta lösningar, mer strategiska frågor behöver lyftas. Det är väldigt konkreta mål för att vara ett inriktningsprogram.

Resonemangen för bostadsförsörjningsprogrammet bör inbegripa hela kommunen, både centralort och landsbygd. Många åtgärder blir i nuvarande program för snäva.

Detta med hänvisning till Handboken för kommunfullmäktiges beredningar:

”Ett antaget program ska inte innehålla direkta uppdrag till kommunstyrelsen eller förvaltningen men ska ge strategisk inriktning för kommunens fortsatta arbete inom skolområdet.”

Reservation

Torgny Maurer (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

2018-§ 348

Dnr: KS.2018.0441

Revidering av kommunstyrelsens beslut 2015-02-02 §52 - uppmärksamma nationella minoriteters helgdagar och högtider

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade i februari 2015 om att flaggning med våra nationella minoriteters flaggor ska ske på vissa av deras högtider eller helgdagar.

Det finns behov av att revidera två delpunkter, den avseende flaggningen med judiska flaggan den 27 januari samt den med flaggning med romernas flagga den 29 september. Vidare föreslås att flaggning med den finska flaggan den 6 december ska infogas i beslutet.

Beskrivning av ärendet

I beslut Ks 2015-02-02 §52 avseende punkt 2 framgår att Finspångs kommun kommer:

Att flagga på Bergslagsbron med den judiska flaggan den 27 januari, sverigefinnars flagga den 24 februari, samernas flagga den 6 februari, tornedalingarnas flagga den 15 juli samt med romernas flagga den 29 september.

Vid verkställandet av beslutet framkom det att den ”judiska flaggan” som utredaren avsåg, inte är officiell eller godkänd av judarnas intresseorganisationer. Till följd av detta har Finspångs kommun inte kunnat flagga med en judisk flagga den 27 januari. Andra kommuner har haft samma problem vid önskan att uppmärksamma Förintelsens dag den 27 januari. Detta har nu många kommuner löst genom att flagga med FN-flaggan den 27 januari.

Beslut att flagga med romernas flagga den 29 september är korrekt, men det har kommit till utredarens kännedom att den 8 april vore ett mer lämpligt datum, då den dagen inte är enbart den Internationella Romedagen, som den kallas i många sammanhang, utan även anges som romernas nationaldag.

Beslut att flagga med finska flaggan på Förvaltningstorget på Finlands självständighetsdag den 6 december har tagits av, tidigare administrativa avdelning, nuvarande kansliavdelningen hösten 2013. Eftersom flaggning på de övriga nationella minoriteters högtidsdagar sker på Bergslagsbron, borde även flaggning med den finska flaggan den 6 december förflyttas till Bergslagsbron och läggas till beslutet.

Yrkande

Ulrika Jeansson (S) yrkar på en återremiss med motiveringen att ta fram en policy för flaggning.

Beslutsgång

När förhandlingarna är avslutade konstaterar ordföranden att det endast finns ett förslag och att kommunstyrelsen beslutar enligt detta.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att ärendet återremitteras med motiveringen att ta fram en policy för flaggning.

2018-§ 349

Dnr: KS.2018.0351

Ansökan BRIS 2019

Sammanfattning

Föreningen BRIS (Barnens Rätt i Samhället) region Öst ansöker om verksamhetsbidrag för 2018. Bris ansöker om 45030 kronor.

BRIS är en ideell barnrättsorganisation som fungerar som språkrör för barn i utsatta situationer. Organisationen är ekonomiskt helt beroende av frivilliga bidrag, donationer och gåvor.

BRIS verksamhet är dialogen med barn och ungdomar via Bris 116 111, Brismailen, Bris forum, Bris nätverk, Brischatten samt dialogen med vuxna om barn via Bris Vuxentelefon-om barn. Utifrån de dialoger Bris har med barn och ungdomar verkar Bris som en opinionsbildare och remissinstans för att föra fram fakta om hur barn har det. BRIS region Öst har sitt kansli i Norrköping och omfattar 22 kommuner och två regioner i sydöstra Sverige.

I sin verksamhetsplan för 2016 skriver BRIS, att de under året hade 37 369 kontakter med barn och vuxna. Av dessa var ca 26 996 kurativa kontakter. Utöver detta erbjöds chat, diskussionsforum och gruppstöd på nätet. De vanligaste kontaktorsakerna uppges vara: Psykisk ohälsa (39 %), Familj & familjekonflikter (25 %) samt Att vara ung (25%).

Till ansökningshandlingarna har BRIS bifogat BRIS årsberättelse 2016 och långsiktig plan 2017- 2021 samt Bris stadgar.

<https://www.bris.se/om-bris/organisation/ekonomi-och-redovisningar/>

<https://www.bris.se/om-bris/for-medlemmar/bris-langsiktiga-plan/>

<https://www.bris.se/om-bris/organisation/stadgar-och-styrdokument/>

Bedömning

Kommunen anser att BRIS utför ett stort och viktigt arbete för att barn och ungdomar ska få förbättrade levnadsvillkor. Föreningen utgör ett viktigt komplement till samhällets övriga instanser vars uppdrag är att verka för att barn och ungdomar har goda och trygga levnadsvillkor.

Kommunen har under flera år beviljat föreningen bidrag.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att bevilja BRIS region Öst bidrag med 45 000 kronor för verksamhetsåret 2019, vilket kommer tas från Individ och familjeomsorgens budget.

2018-§ 350

Dnr: KS.2018.0615

Planuppdrag och markanvisning för del av Viggestorp 5:1, Finspång

Sammanfattning

Hovdala Utveckling (nedan kallat "bolaget") har kommit in med en förfrågan om markanvisning för att bygga på en del av den kommunägda fastigheten Viggestorp 5:1 i Finspångs tätort vid Sjövik.

Bolagets ambition är att bygga 18 lägenheter fördelat på 9 parhus i ett plan och ett hus för gemensamhetslokal. En första arbetsskiss har tagits fram av bolaget, se bilaga. Boendeformen som planeras är kooperativ hyresrätt. Inriktningen är ett lättskött boende för en äldre målgrupp. Bolaget har tidigare uppfört detta koncept i mindre kommuner i Skåne (i Tomelilla och Skurup).

Kommunen ser positivt på bolagets begäran om markanvisning för ovan beskrivet ändamål. Planerad byggnation kräver att en ny detaljplan tas fram. Området som är aktuellt uppgår till cirka 8 000 m² mark med ungefärlig avgränsning. Den exakta avgränsningen av markområdet ska fastställas under det kommande detaljplanarbetet samt fastighetsbildning. Förutsatt att detaljplan tas fram som medger bolagets planerade byggnation så får bolaget förvärva mark för en köpeskilling om 700 kronor per kvadratmeter BTA enligt en oberoende expertvärdering.

Markanvisningen följer i övrigt de riktlinjer för markanvisning i Finspångs kommun som kommunfullmäktige antog 2016-10-05, § 153.

Eftersom det inte i dagsläget finns så stor kunskap om markens förutsättningar så kommer en del utredningar att krävas, till exempel strandskydd, buller, geoteknik inklusive skredrisk och markmiljö.

Nu gällande Översiktsplan antagen 2011 har ingen anvisning om hur marken ska användas, därför kommer detaljplanen att handläggas med utökad förfarande enligt PBL.

Yrkande

Hugo Andersson (C), Ulrika Jeansson (S), Herman Vinterhjärta (MP), Stefan Carlsson (V) och Carl-Gustaf Mörner (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

När förhandlingarna är avslutade konstaterar ordföranden att det endast finns ett förslag och att kommunstyrelsen beslutar enligt detta.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att markanvisning för del av fastigheten Viggestorp 5:1 ska ske och tilldelas Hovdala Utveckling
2. Att uppdra till förvaltningen att upprätta och teckna ovan beskrivet markanvisningsavtal med Hovdala Utveckling
3. Att uppdra till förvaltningen att pröva förutsättningarna för en ny detaljplan för bostäder inom del av fastigheten Viggestorp 5:1 vid Sjövik

2018-§ 351

Dnr: KS.2018.0558

Ekonomisk redovisning - Tertial 2 2018

Kommunens befolkningsutveckling är starkare än på länge, om det är en trend som kommer kvarstå är för tidigt att säga.

Medarbetarnas sjukfrånvaro är fortsatt hög. Genomförda åtgärder är bland annat minskade chefsområden inom flera verksamheter och test av en sjukskrivningstjänst från Previa.

Målet för god ekonomisk hushållning (GEH) beräknas bli uppfyllt. Årets resultat enligt prognosen uppgår till 1,3 procent av skatteintäkter och statsbidrag. Kommunens prognos efter augusti månads utgång pekar på ett överskott med 17,3 mkr.

Förvaltningens måluppfyllelse är för de flesta målen vid tertial-redovisningen markerade med en varning.

Målen *Finspång ska bidra till en hållbar global utveckling* och *Det ska finnas ett rikt utbud av kultur-, fritids- och friluftaktiviteter av god kvalitet* är de två mål som bedöms nås under 2018.

Bedömningen är att målet *Näringslivet i Finspång ska stärkas och breddas* inte kommer att nås under året.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Att godkänna tertialredovisning 2 2018.

2018-§ 352

Dnr: KS.2018.0982

Rapportering pågående investeringar - tertialbokslut 2018-08-31

Sammanfattning

Enligt kommunens ekonomistyrningsregler ska rapportering av pågående investeringar göras till kommunfullmäktige två gånger per år i samband med tertialbokslutet den 31 augusti och årsbokslutet. Rapporten ska innehålla budget, ack utfall och prognos, kommentar till avvikelse och beräknat slutdatum.

Förvaltningen överlämnar en ekonomisk sammanställning över pågående investeringar vid tertialbokslutet 2018-08-31 samt en statusrapportering med kommentarer från sektorerna.

Vid årets ingång fanns pågående investeringsprojekt med en budget på 164 mkr samtidigt som kommunfullmäktige har fastställt 2018 års investeringsanslag till 65 mkr. Fram till andra tertialet har 18 projekt till ett värde av 22 mkr avslutats, däribland förvärv och ombyggnation av Hårstorp 3:316 till ny lokal för transportenheten, asfaltering 2017 och reservkraft Berggården.

Vid tertialbokslutet fanns flera större projekt igång, däribland Lillängsskolan; 39 mkr och kostnader i samband med vattenskada på Viggestorpsskolan där prognosen pekar på 4,5 mkr. Kommunen har även flera infrastrukturprojekt igång, däribland gång- och cykelväg (GC) i Butbro, asfaltering 2018 och cykelfrämjande insatser.

Prognosen för pågående investeringar visar på totala nettokostnader om 205 mkr, vilket innebär kommande kostnader motsvarande ca 123 mkr. Flera projekt löper under flera år, inom sektor samhällsbyggnad finns investeringsmedel avsatta för bland annat exploatering boende och näringsliv (26 mkr) och offentliga miljöer (31 mkr) som ännu inte är påbörjade eller som delvis är påbörjade.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Att godkänna redovisningen.

- - - - -

2018-§ 353

Dnr:

Skattesats 2019

Sammanfattning

Enligt kommunallagen har kommunstyrelsen att ta ställning till skattesatsen för år 2019 innan oktober månads utgång och kommunfullmäktige har sedan att ta ställning till skattesatsen före november månads utgång.

Förvaltningens förslag är att skattesatsen lämnas oförändrad på 22:15 per skattekrone för 2019.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Att den kommunala skattesatsen för 2019 fastställs till 22:15 per skattekrone.

2018-§ 354

Dnr: KS.2018.0602

Samråd vård och omsorg, arbetsplan 2018-2019 och årsberättelse 2017

Sammanfattning

Samråd vård och omsorg mellan Region Östergötland och kommunerna i Östergötland, är ett samråd mellan länets socialnämnder eller motsvarande och regionens hälso- och sjukvårdsnämnd.

Syftet med samverkan är att det ska ske med fokus på folkhälsa och en jämlik vård och omsorg för individen.

Speciellt bör vården kring multisjuka eller patienter med en sammansatt psykosocial situation uppmärksammas och samordnas.

Samrådet bör inhämta kunskap om olika samverkansformer mellan välfärdsaktörer samt civilsamhället och hur de kan påverka och bidra till en mer jämlik omsorg och hälsa.

Sakområdessamråd vård och omsorg samverkar utifrån tre livsområden; att växa upp, mitt i livet samt att åldras i Östergötland.

Det har identifierats två prioriterade arbetsområden under 2018–2019, nära vård med invånarlöften samt sammanhållen vård för barn och unga.

Kommunerna i Östergötland samt Region Östergötland avger följande löften för den nära vården till invånarna i vårt län:

1. Genom en samordnad vård och omsorg ska varje invånare uppleva trygghet och delaktighet.
2. Sjukvård av hög kvalitet i hemmet ska ges utifrån individens behov.
3. En god och samordnad vård i livets slutskede ska erbjudas alla oavsett var vården bedrivs.

Under 2018–19 utarbetar huvudmännen gemensamt en handlingsplan för att förverkliga invånarlöftena samt en plan för att följa upp huruvida löftena har uppnåtts.

Man kommer även arbeta gemensamt för att säkra en god kompetensförsörjning inom vård och omsorg samt rekommendera en gemensam handlingsplan för säkrad kompetensförsörjning för yrkesgrupper som arbetar både inom kommunerna och regionen.

Samrådet följer även arbetet med att utveckla fungerande vårdprocesser samt arbeta för att utvecklingsavtal för hemsjukvården upprättas.

När det gäller sammanhållen vård för barn och unga inriktas arbetet på följande områden:

-
- Under 2018–19 fokusera på samverkan och utveckling av första linjens länsövergripande insatser samt struktur för att säkerställa en likvärdig vård och innehåll över länet.
 - Undersöka möjligheterna att stödja den utvecklingen av 1: a linjen med elevhälsan inkluderad.
 - Under 2018–19 sker fortsatt samverkan inom området psykisk hälsa.

Ett nytt ramavtal angående ”Ungdomshälsor i Östergötland” ska tas fram inom arbetsperioden 2018-19.

- Samrådet förtydligar barn- och ungdomshälsornas struktur och uppdrag, elevhälsans betydelse samt om möjligt en gemensam arena för ett likriktat och utvidgat uppdrag samt rekommenderar huvudmännen till beslut om nytt ramavtal för en samlad barn- och ungdomshälsa.

I socialtjänstlagen (2001:453) och hälso- och sjukvårdslagen (2017:000) finns från och med april 2017 bestämmelser om att kommuner och landsting ska ingå överenskommelser om samarbete i fråga om barn och unga som vårdas utanför det egna hemmet. Syftet är att stärka barnperspektivet och rättssäkerheten för barn som tvångsvårdas enligt LVU.

- Samrådet rekommenderar därför huvudmännen att fatta beslut om en länsövergripande överenskommelse om samarbete i fråga om barn och unga som vårdas utanför det egna hemmet.

Samrådet är även delaktigt i framtagandet av samt rekommenderar huvudmännen till beslut om en handlingsplan för eHälsa Östergötland 2018–2019.

I årsberättelsen för 2017 kan man läsa att samrådet arbetat fram en länsövergripande ”Överenskommelse mellan region Östergötland och kommunerna i Östergötland om samverkan för trygg, säker och effektiv utskrivning från slutet hälso- och sjukvård” för beslut i samtliga kommuner under hösten 2017. Samrådet har även tagit del av uppföljningen av eHälsa-planen för Östergötland samt varit delaktiga i diskussioner inför framtagandet av ny plan. Under 2017 har två temakonferenser genomförts med tema ”Nära vård” samt ”Samverkan inom området psykisk (o)hälsa”.

Kommunstyrelsens beslut

1. Godkänna arbetsplanen för 2018–2019 för Samråd vård och omsorg, inklusive de gemensamma arbetsområdena, samt godkänna samrådets årsberättelse för 2017.

2018-§ 355

Dnr: KS.2018.0989

Kommunfullmäktiges sammanträdesdagar och sammanträdestider 2019

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har att fastställa sammanträdesdagar och tider för sina sammanträden under verksamhetsåret 2019. Kommunfullmäktiges sammanträden är i huvudsak förlagda till onsdagar i slutet av varje månad, undantag finns i anslutning till helgdagar. I juli och augusti är inga sammanträden inplanerade och därför är sammanträdet i september tidigarelagt till 18 september istället för sista onsdagen i månaden.

Förslaget regleras av kommunallagens bestämmelser om sista datum för budget och årsredovisning samt av kommunfullmäktiges arbetsordning. Förslaget har tagits fram med hänsyn till Finspångs kommuns ekonomistyrningsregler som reglerar ekonomiska rapporter.

Förslag till datum för kommunfullmäktiges ordinarie sammanträden 2019 är:
30 januari, 27 februari, 27 mars, 24 april, 22 maj, 19 juni, 18 september, 30 oktober
27 november och 18 december.

Yrkande

Carl-Gustaf Mörner (M) yrkar på att ytterligare ett kommunfullmäktigemöte läggs till 28 augusti.

Ulrika Jeansson (S) yrkar avslag på Carl-Gustaf Mörners (M) yrkande

Herman Vinterhjärta (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Ulrika Jeansson (S) ställer först proposition på Carl-Gustaf Mörners (M) tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen avslår yrkandet. Därefter ställer hon proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Att fastställa kommunfullmäktiges sammanträden 2019 till: 30 januari, 27 februari, 27 mars, 24 april, 22 maj, 19 juni, 18 september, 30 oktober 27 november och 18 december.
2. Att normaltiden för sammanträdenas början sätts till klockan 16:00

2018-§ 356

Dnr: KS.2018.0990

Kommunstyrelsens sammanträdesdagar och sammanträdestider 2019

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har att fastställa sammanträdesdagar och tider för sammanträden under verksamhetsåret 2019. Ett förslag har tagits fram i samråd med kommunstyrelsens- och kommunfullmäktiges ordförande samt ekonomi- och styrningsavdelningen. Förslaget har utarbetats med hänsyn till planeringen av budgetprocessen samt med utgångspunkt i förslaget till kommunfullmäktiges sammanträdestider.

Förslag till datum för kommunstyrelsesammanträden 2019 är:

21 januari, 4 februari, 4 mars, 25 mars, 8 april, 6 maj, 20 maj, 3 juni, 17 juni, 26 augusti, 9 september, 30 september, 14 oktober, 28 oktober, 11 november, 25 november och 9 december.

Yrkande

Ulrika Jeansson (S) yrkar på en ändring:

- Att kommunstyrelsemötet den 4 februari flyttas till 11 februari.

Beslutsgång

När förhandlingarna är avslutade konstaterar ordföranden att det endast finns ett förslag och att kommunstyrelsen beslutar enligt detta.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att fastställa kommunstyrelsens sammanträden 2019 till: 21 januari, 11 februari, 4 mars, 25 mars, 8 april, 6 maj, 20 maj, 3 juni, 17 juni, 26 augusti, 9 september, 30 september, 14 oktober, 28 oktober, 11 november, 25 november och 9 december.

2018-§ 357

Dnr: KS.2018.0934

Renovering Viggestorpsskolan

Beskrivning av verksamheten och verksamhetens behov.

Viggestorpsskolan har 225 elever och bedriver verksamhet för förskoleklass – årskurs 6 samt skolbarnomsorg. Verksamheten leds av rektor Elisabeth Sjöväg som tillträdde inför läsåret 2017/2018 efter en lång period av brist på trygghet och studiero på skolan.

Under hösten gjordes ett omfattande arbete kring att skapa trygghet och studiero i verksamheten. Detta arbete resulterade i att Skolinspektionen vid sin uppföljning under hösten 2017 avslutade sin tillsyn av skolan.

I början av 2018 fick akuta åtgärder vidtas i skolans huvudbyggnad på grund av fuktskador. Personal hade under många år påtalat den undermåliga arbetsmiljön. Åtgärderna i huvudbyggnaden pågick under större delen av vårterminen. I samband med dessa åtgärder gjordes även mätningar i de två sidobyggnaderna som tillhör skolan. Förhöjda värden påvisas även i dessa lokaler. Åtgärder utifrån dessa mätningar har förlagts till 2019.

Rektor beskriver i skyddsroundsprotokoll att personal ger uttryck för huvudvärk, långvariga halsinfektioner, förkylningssymtom och allergiliknande symtom. Eleverna avbryter i många fall skoldagen på grund av huvudvärk. Behovet av att skyndsamt vidta åtgärder utifrån den beskrivna arbetsmiljön är mycket stort. Arbetsmiljön på Viggestorp har tagits upp i sektorns samverkansgrupp och i central samverkansgrupp.

Fastighetsenhetens kommentarer

Viggestorps skolan är en skolbyggnad som härstammar från 1966. Lokalerna har i viss mån eftersatt underhåll. Åtgärderna som beskrivs ovan hanterades under första halvåret 2018. Vid åtgärden upptäcktes att dagvattenhanteringen inte var korrekt utförd. Vilket medförde att avvattningen påverkade byggnaden på ett negativt sätt. Fastigheten är idag fuktsäkrad samt ny ventilation installerad.

Verksamheten har till fastighetsenheten anmält att elever och personal upplever problem med andra byggnader vid skolan. Här nämns särskilt avdelningen Kungörnen. För att säkra byggnaden krävs fuktsäkring av väggar, ny dränering, ventilerade golv och ny allmän ventilation. Rent generellt vid en renovering av denna typ så uppdateras undertak och allmän belysning.

För att kunna svara på den exakta kostnaden för denna åtgärd behövs det genomföras en fördjupad projektering. Vid förnyad undersökning kan konstateras att emissioner kommer från golvplatta och även från träkonstruktion. Vid en jämförelse från den senaste åtgärden kan det konstateras att avdelningen Kungörnen inte har källarvåning. Detta gör att förvaltaren bedömer att åtgärden

inte är fullt lika dyr som den senaste. Vid redovisning från Vallonbygden AB blev investeringen 4 456 000 kr. Här görs bedömningen att åtgärden kostar 3 500 000 kr.

Då skolan i dagsläget är fullt utnyttjad så kommer ersättningslokaler att behövas. Av verksamhets skäl behöver dessa ligga i anslutning till skolan. Här behöver ytterligare utredning genomföras för att säkerställa placering, kostnad etc. En bedömning av tiden för byggåtgärden är ca 5-6 månader.

Vid senaste upphandlingen av moduler indikeras en kostnad om 140 000 kr/månad för 4 klassrum samt grupprum. Här påverkas kostnaden av flera faktorer tid, storlek samt även placering. Då hyra av lokaler samt eventuella etableringskostnader för dessa inte är värdehöjande belastar dessa kostnader resultatet. Förvaltningens förslag är att dessa kostnader belastar de avsatta medel som finns för utveckling och omställning. Detta medför att inga nya kostnader tillförs kommunens resultat men att det framtida finansiella utrymmet för utveckling och omställning minskas med motsvarande belopp som används.

Förvaltningen ges i uppdrag att stämna av kostnader för hyra samt ev etablering av ersättningslokaler innan avtal om ersättningslokaler tecknas. Investeringsvolymen för åtgärden bedöms till 3 500 000 kr inklusive byggrisk och exklusive ersättningslokaler.

Förvaltningens förslag till finansiering sker genom omprioritering av i fastighetsinvesteringsmedel för 2017. Här föreslås att utpekat investeringsobjekt Stationshuset senareläggs (förutom smärre delar av underhållsinvesteringar). Motivering till omprioriteringen är att stationsområdets totala användningsområde ej är beslutad. Genom omdisponeringen av tidigare avsatta medel belastas inte kommunen med nya kapitaltjänstkostnader då dessa redan är budgeterade.

Kommunstyrelsens beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Att avsätta investeringsmedel om 3 500 000 kr för renovering av avdelningen Kungsörnen vid Viggestorpsskolan
2. Att finansiering sker genom omprioritering av 2017 års investeringsmedel för fastighetsinvesteringar
3. Att förvaltningen ges i uppdrag att utreda ersättningslokaler samt att stämna av kostnaderna för hyra samt eventuell etablering av ersättningslokaler innan avtal om ersättningslokaler tecknas.
4. Att eventuell kostnad för ersättningslokaler samt eventuella etableringskostnader belastar avsatta medel för utveckling och omställning.

2018-§ 358

Informationsärenden

Kommunstyrelsen informeras om följande ärenden.

Följande förtroendevalda och tjänstemän biträder vid informationen:

- a) Kostnadsutjämningsutredningen, Anders Axelsson informerar och svarar på frågor.
- b) Kommunens nuläge för ensamkommande, Annica Ottosson och Henrik Brolinsson informerar och svarar på frågor.
- c) Budgetberedning Ulrika Jeansson informerar och svarar på frågor.
- d) Ändringar i förtroendemannareglementet, Ulrika Jeansson informerar och svarar på frågor.
- e) Bergslagstorgets vidare utveckling, Mats Johansson informerar och svarar på frågor.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att anteckna informationen till protokollet.

2018-§ 359

Dnr: KS.2018.1030

Hjälpmedelsförsörjning, ställningstagande till förlängning av avtal med Sodexo AB

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade den 22 oktober 2012, § 407, att Finspångs kommun ska delta i en gemensam upphandling av hjälpmedelsförsörjning med Region Östergötland och övriga kommuner i länet med villkoret att leverantören ska överta ägandet av Hjälpmedelscentrum i Östergötland AB.

Region Östergötland och kommunerna i länet gav fullmakt till Motala kommun att genomföra upphandlingen. Avtal tecknades med Sodexo AB av varje kommun respektive regionen att gälla för perioden 2015-06-01 till och med 2020-05-31. Avtalet innehåller en klausul som gör det möjligt för kommunerna och regionen att förlänga avtalet med maximalt fem år.

Region Östergötland har aktualiserat frågan om förlängning av avtalet redan nu då en ny upphandling erfarenhetsmässigt tar lång tid att genomföra. Såväl regionen som kommunerna är nöjda med nuvarande leverantör.

I samråd med Region Östergötland och övriga kommuner i länet föreslår därför förvaltningen att avtalet förlängs med fem år.

Kommunstyrelsens beslut

2. Att anteckna informationen till protokollet.
2. Att ärendet tas upp för beslut vid kommunstyrelsens sammanträde 2018-11-05.

2018-§ 360

Dnr: KS.2018.0186

Svar på medborgarförslag avseende höjd trafiksäkerhet för gångare på Bergslagsvägen

Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit från Daniel Hansen som önskar att övergångsställen på Bergslagsvägen, delen mellan Bergslagshallen och Mellangrind, bör utrustas med blinkljus. Förslagsställaren framför att Bergslagsvägen är hårt trafikerad och att det är svårt att få bilisters uppmärksamhet vid passage. Vidare framför förslagsställaren önskemål att kommunen ska driva frågan vidare om det inte är så att det är kommunen som är ansvarig för den aktuella vägen.

Vid kontakt med Daniel Hansen så är förslagsställaren även öppen för andra lösningar, än den som föreslagits, som gör att bilisternas på ett bättre sätt uppmärksammar gående som ska passera Bergslagsvägen.

När det gäller den del av Bergslagsvägen som medborgarförslaget avser så är det en del av riksväg 51 där Trafikverket är väghållare och ytterst ansvarig för utformningen av passager och övergångsställen längs vägen. Bergslagsvägen används både av genomfartstrafik och lokal trafik inklusive kollektivtrafik och gång- och cykel. För att avlasta Finspångs centrala delar från trafik har kommun i samarbete med Trafikverket genomfört en åtgärdsvalsstudie som medfört att det i Länstransportplanen finns medtaget att en ny förbifart på sikt ska byggas. Det kommer i framtiden avlasta Bergslagsvägen från trafik och ge möjligheter att utveckla Bergslagsvägen att få en mer stadsmässig karaktär.

Utifrån att Bergslagsvägen idag utgör en barriär för oskyddade trafikanter föreslås att medborgarförslaget tillkännages Trafikverket som ansvarig väghållare och att kommunen tar upp aktuell frågeställning med Trafikverket.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att anteckna informationen till protokollet.
2. Att ärendet tas upp för beslut vid kommunstyrelsens sammanträde 2018-11-05.

2018-§ 361

Dnr: KS.2017.0913

Svar på medborgarförslag - Uppställning av Ljungströmturbin i Finspångs centrum

Inger Wellander har som representant för Turbinhistoriskt museum i Finspång lämnat ett medborgarförslag till Finspångs kommun (Dnr: KS2017.0913, bifogas).

Inger skriver ”I samband med restaureringen/ombyggnaden av torget i Finspång tycker vi inom Turbinmuseet att det vore på plats att hylla och komma ihåg bröderna Ljungström som haft en avgörande betydelse för Finspångs utveckling”.

Ingers förslag är följande ”Vi föreslår därför att kanonen som nu står på torget, och som inte har något med tillverkning i Finspång att göra byts ut mot en Ljungströmturbin.”

Förvaltningen har i beredningen av medborgarförslaget enligt sedvanlig rutin varit i kontakt med förslagsställaren som inte haft något ytterligare att tillföra ärendet.

Inriktningsprogram för Finspångs centrummiljö – utgångspunkt för bedömning

Kommunstyrelsen utsåg i mars 2015 fem ledamöter till att bilda en ”Referensgrupp för Finspångs centrummiljö”. Referensgruppen fick den 22 januari 2018 kommunstyrelsens uppdrag att ta fram ett strategiskt inriktningsprogram för de offentliga områdena i Finspångs centrum. Programmet skulle enligt uppdraget ”förtydliga vilken målbild Finspångs kommun har för de offentliga miljöerna, samt vilka värden och kännetecken som den fortsatta utvecklingen och gestaltningen av de olika ytorna skall utgå ifrån.”

Programmet ska ”ha ett vägledande syfte som betonar viktiga och centrala utgångspunkter för hur de olika platserna ska utvecklas. Dels för att bidra till kommunens attraktivitet men också för att främja viljan och lusten att vistas i och

utnyttja det gemensamma rummet som dessa ytor utgör för medborgare och besökare. Däremot ska programmet inte resultera i ett färdigt gestaltungs-förslag.”

De områden som pekas ut som Finspångs centrums offentliga ytor är:

- Förvaltningstorget
- Bergslagstorget
- Bruksparken
- Bergslagsvägens sträckning från Bergslagstorget upp till Kulturhuset
- Strandområdet längs Stationsområdet

Följande frågeställningar utgjorde underlag för gruppens diskussioner för inriktningsprogrammet:

- Vilka värden och kvaliteter ska miljöerna kännetecknas av?
- Vad vill vi ha ut av den offentliga platsen/platserna?
- Hur främjar vi en miljö som bidrar till liv, rörelse och attraktiv vistelse i centrum?

Bifogat till denna skrivelse finns inriktningsdokumentet - ”*Från genomfart och transport till vistelse, aktivitet och umgänge*” (Dnr KS 2017.1157) som **Kommunstyrelsen den 26 mars 2018 ställer sig bakom**. inriktningsdokumentet **för Finspångs centrum tar fasta på tre bärande punkter:**

- Finspångs centrum ska gå från transportstråk och fordonsytor till vistelseytor för människor.
- De olika delarna: Förvaltningstorget - Bergslagstorget - Bruksparken - Slottsparken/Engelska parken - Strandsidan vid stationsområdet - ska bindas ihop till en sammanhängande helhet.
- Miljöns utformning ska vara sådan att den är stolthetsskapande för Finspång och dess invånare.

Förvaltningens ser är att det är utifrån den tredje punkten (Miljöns utformning ska vara sådan att den är stolthetsskapande för Finspång och dess invånare.) som medborgarförslaget ska bedömas.

Förvaltningens bedömning

Läser man inriktningsdokumentet så ser man att det som avses med detta är att ”Det kan handla om att åstadkomma någon form av ”landmärke” – permanent eller flexibelt; något som på ett tydligt sätt kan känneteckna Finspång som ort och dess utveckling från bruksort till en ort med framtidsvisioner. Här är gruppens uppfattning att låta Finspångs fyra element – vatten, eld, järn och glas fogas in i miljön – som offentlig konst, utsmyckning, rörelse eller som något som skapar

funktion till exempel som sittytor. Här är det angeläget att inte bara ta vara på historien utan också betona kommunens utveckling för framtid och tillväxt”

Hur ska man då med detta som vägledning se på en turbin i en centrummiljö? En turbin kan förvisso känneteckna en del av Finspång och dess utveckling från bruksort till en ort med högteknologiska industrier. Turbintillverkningen är dock inte det enda inslaget i denna utveckling utan även andra industrier i kommunen är idag av sådan karaktär.

Enligt förvaltningens mening är det svårt att se en turbin som ett landmärke eller konst/utsmyckning i en torgmiljö. Turbinen är en svår symbol att kommunicera och inte något som automatiskt i sig själv förstås som en symbol för nutidens, eller framtidens, Finspång av den karaktär som inriktningsprogrammet för centrummiljön avser. Vidare så kommer frågor om skötsel, uppställning och hur en turbin klarar att stå i en utomhusmiljö.

Förvaltningens mening är också att det industriella arvet från Finspång på många sätt idag manifesteras i Finspång genom exempelvis namn på gator och skolor. Förvaltningen anser därför att en turbin bättre hör hemma i anslutning till den miljö där den tillverkats, och bör placeras i närheten av någon av våra industrier där en turbin har en mer naturlig plats.

Den del av Ingers medborgarförslag som handlar om att avlägsna kanonen som står vid Bergslagstorget finner förvaltningen, med samma argumentation som ovan, är ett bra förslag som bör bifallas. Att ersätta den med en turbin ligger dock som beskrivits ovan inte inom inriktningsdokumentets intentioner.

Kommunstyrelsens beslut

1. Att anteckna informationen till protokollet.
2. Att ärendet tas upp för beslut vid kommunstyrelsens sammanträde 2018-11-05.

2018-§ 362

Anmälan av delegationsbeslut

- | | |
|------------|---|
| 2018-09-20 | Beslut om inackorderingsbidrag till elev vid Nordenbergsskolan i Olofström Dnr KS.2018.1005 |
| 2018-09-25 | Beslut om inackorderingsbidrag för elev vid Vreta Utbildningscentrum Dnr KS.2018.0920 |
| 2018-09-26 | Ansökan om nackorderingsbidrag för elev vid Hockeygymnasiet i Norrköping Dnr KS.2018.0931 |
| 2018-09-26 | Beslut om inackorderingsbidrag för elev vid Vreta utbildningscentrum Dnr KS.2018.0932 |
| 2018-09-26 | Beslut om inackorderingsbidrag för elev vid Ebersteinska gymnasiet Dnr KS.2018.0933 |
| 2018-09-26 | Beslut om inackorderingsbidrag för elev vid Vretagymnasiet Dnr KS.2018.0935 |
| 2018-09-26 | Beslut om inackorderingsbidrag för elev vid Vreta utbildningscentrum Dnr KS.2018.0936 |
| 2018-09-25 | Investeringsmedgivande inventarier Högklint FSK område A Dnr KS.2018.0017 |

Kommunstyrelsens beslut

1. Att ovanstående delegationsbeslut är tagna i enlighet med kommunstyrelsens delegationsbemyndigande.

2018-§ 363

Delgivningar

Kommunstyrelsens beslut

1. Att inte godkänna redovisningen av delgivningarna.
